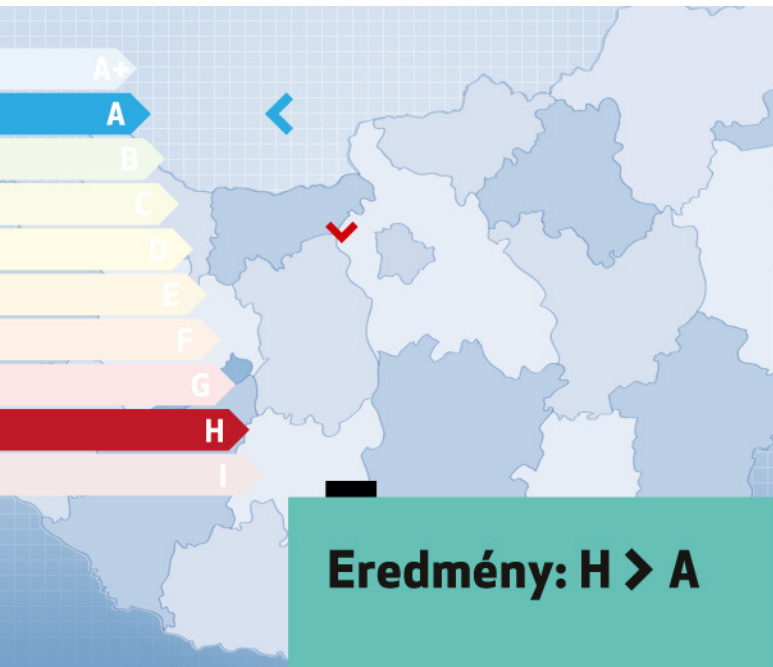




ENERGIACLUB
SZAKPOLITIKAI INTÉZET
MÓDSZERTANI KÖZPONT



küszöbön
a felújítás

FELÚJÍTÁSI

TÖRTÉNETEK

Eredmény: H > A

Felújítás házilag

Ház típusa: családi

Felújítás: Ablak és fűtőrendszer csere, pince-, földem- és padlószigetelés

Eredmény: H -> A



www.kuszobonafelujitas.hu

Történet

A Pest megyében található családi ház tulajdonosai ma már, a beruházásnak köszönhetően, egy 7 besorolással jobb házban élhetnek. Ehhez az eredményhez, egy mindenre kiterjedő felújításra volt szükség. A nyolcvanas évek elején épült ház falazatára 14 cm kőzetgyapot szigetelés került fel, melyet egyéni kivitelezéssel oldottak meg. A falazaton kívül leszigetelték a pince földemet, valamint a padlástertet is. A nagyobb energia megtakarítás érdekében a ház nyílászáróit is mind kicserélték – az ablakokat 3 rétegűekre -, valamint a teljes fűtési rendszer megújult. A vegyes tüzelésű kazán, kondenzációs kazánra való cseréjével a család több, mint félmillió forintot spórol évente!

	Előtte	Utána
Építőanyag	30 cm uniform téglá	30 cm uniform téglá + 14 cm kőzetgyapot szigetelés
Falazat U értéke	1,48 W/m ² K	0,22 W/m ² K
Ablakok U értéke	n.a	0,9 W/m ² K
Fűtés	vegyes tüzelésű kazán+kandalló	kondenzációs kazán
Fűtési - és melegvíz-költség	647 000,- Ft / év*	139 000,- Ft / év*
Energiaigény	640 kWh/m ² év	137,6 kWh/m ² év
Energiaosztály	H	A

* Műszaki adatokból számított becsült érték.

Tapasztalatok

A beruházást megelőzően szakértői terv készült. A megfelelő tervezés után, a tulajdonos a beruházás nagy részét egyéni kivitelezéssel oldotta meg, melyhez elmondása szerint jól jött volna több tapasztalat.

A felújítást követően a család komfortérzete javult, de sajnos a penész megjelent a szellőztetés hiánya és egy szigeteléstechológiai probléma miatt. E tapasztalat alapján a tulajdonos úgy gondolja, hogy jobb lett volna a lábazat szigetelésre még a külső szigetelés rétegét rácsúsztatni, hogy körben alul ne legyen hideg a fal (ahová pára csapódhat, és penész keletkezhet), és ezeken a helyeken fűtőcsövet vezetne ennek elkerülésére.



Új szokások

Itt is elmondható, hogy a házban lakók, azáltal, hogy felújították házukat, jobban odafigyelnek a szokásaikra, igyekeznek tudatosabban élni, és az új rendszereket takarékosan használni.

Tanúsító

[Ambrus Balázs](#)

Kamarai szám: TÉ 11-0296

